

Raport de activitate

Perioada mandatului filialei Transilvania a OAR care se încheie (2018-2022) a fost complexă și plină de provocări pe toate planurile. La nivel local, național și internațional, activitatea noastră a fost afectată de încercări neașteptate pentru care fiecare dintre noi. Modul de lucru, contracte, șantiere dar mai ales viața noastră a fost expusă unei pandemii ce ne-a obligat să ne adaptăm rapid pentru a putea merge mai departe.

În acest context, pot spune că am beneficiat de o relativă normalitate de un an și jumătate în prima perioadă a acestui mandat.

Am continuat în noua echipă de Colegiu Director și Consiliu Teritorial proiectele importante demarate în mandatele anterioare la care s-au adăugat noi strategii și inițiative.

Astfel, raportul tratează aspecte interne de organizare a organizației precum și aspecte externe și prezența organizației în spațiul public din perspectivele legitime de legea 184/2001 privind organizare și exercitarea profesiei de arhitect:

- Activitatea în domeniul arhitecturii este un act de cultură de interes public, cu implicații urbanistice, economice, sociale și ecologice.
- Creația arhitecturală este menită să organizeze funcțional și estetic spațiul construit, având obligația de a-l insera armonios în mediul înconjurător, în respectul peisajelor naturale și al patrimoniului imobiliar.

Organizare internă

- În prima ședință a consiliului teritorial din s-au ales reprezentanți în colegiul director pentru județele Sălaj și Bistrița. Contactul direct cu administrațiile locale a permis organizarea unor serii de întâlniri în cadrul celor două primării. Rezultatul a fost solicitarea de reprezentanți în comisiile de urbanism astfel, comisia de urbanism din Bistrița are 15 reprezentanți OART iar cea din Zalău 2 reprezentanți.
- Am suplimentat numărul întâlnirilor ordinare ale consiliului teritorial cu întâlniri extraordinare care s-au dovedit o eficientă strategie de soluționare a problemelor ce ne-au solicitat suplimentar. Astfel, dacă în 2018 consiliul teritorial a avut 4 întâlniri s-a ajuns în 2020 la 12 întâlniri și respective 10 întâlniri în 2021.
- 2018-2019 s-a asigurat o oră zilnică de consultare cu membrii. Faptul că ora oferită de membrii consiliului teritorial nu a fost solicitată de colegi a transformat această disponibilitate într-o consultanță oferită la cererea membrilor.
- Organizarea unor noi grupuri de lucru în cadrul CT (dedicate relației cu administrațiile locale și după caz județene, site, etc). Echipa implicată în relația cu administrația locală pe lângă Primăria Cluj-Napoca a avut mai multe întâlniri cu reprezentanții administrației și s-au stabilit pașii necesari pentru eficientizarea activității de ambele părți. În acest

sens s-au priorizat problemele identificate și s-au stabilit perspective comune de interpretare și acțiune. Este un proces care necesită timp dar poate îmbunătăți semnificativ activitatea noastră ca arhitecți activi în activitatea de proiectare sau în administrație.

- Organizarea unui grup de lucru la declanșarea pandemiei care a soluționat cu regii și alți avizatori modalitatea de obținere online a avizelor.
- Transparență în luarea deciziilor importante cu impact asupra vieții profesionale prin consultarea membrilor
- Evenimente dedicate membrilor cu scopul de dezvoltare profesională (cursuri, conferințe, prezentări tehnice, consultații) din care 10 dedicate stagiarelor. Aceștia sunt în continuare insuficient pregătiți. OAR Transilvania are rata de promovare cu o medie de peste 70%
- Numărul membrilor a crescut de la 940 în 2018 la 1024 în momentul de față. Această creștere într-o perioadă care a redus comunicarea directă a solicitat eficientizarea comunicării online pentru activitatea curentă.

Reprezentare, aspecte externe

- Prezența reprezentanților OAR Transilvania în spațiul public a fost în special rezultatul dezideratului nostru de a promova arhitectura de bună calitate și acțiunile colaterale legate de producerea acesteia prin Bienala de Arhitectură Transilvania, Gala Biennalelor de Arhitectură, concursuri, conferințe, parteneriate, prezența în spațiul public cu deschidere spre dialog, implicare în dezbateri cu diferite comunități, implicare în activități conexe pe diferite paliere, etc.
- Dezvoltarea unui parteneriat materializat prin susținere reciprocă și dezvoltarea de evenimente comune cu Facultatea de Arhitectură din Cluj-Napoca este un important pas înainte în definirea unui drum coerent al carierei de arhitect.
- Promovarea unei imagini clare și complexă în același timp, legată de profesia de arhitect și a rolului său în societate, a fost o permanentă preocupare în contactul cu mediile neprofesionale interesate de rolul arhitecturii și al arhitectului.
- Am susținut și promovat toate demersurile care și-au propus să susțină imaginea profesiei noastre, care au deschis căi de comunicare între arhitectură și domeniile colaterale pe de o parte, comunitate și administrațiile locale pe de altă parte.
- Comunicarea cu celelalte filiale, cu administrațiile locale și presa, parteneriate cu organizații similare atât pentru proiecte culturale cât și pentru intervenții legislative sunt doar o parte din acțiunile pe care le-am întreprins în mod constant pe perioada acestui mandat.

Câteva date concrete

- În perioada care a trecut s-au desfășurat două ediții ale Bienalei de Arhitectură Transilvania (BATRA 2019 și 2021) care au continuat și au dezvoltat temele propuse în edițiile anterioare, ancorându-se în realitate prin evenimente dedicate atât colegilor

arhitecți din cele 5 filiale incluse în BATRA, administrațiilor locale, tinerilor interesați de ceea ce înseamnă arhitectura (elevi, studenți) dar și publicului larg. Pandemia a impus restricții binecunoscute care au solicitat schimbarea strategiei pentru ediția din 2022. Evenimentele s-au desfășurat preponderant online dar am reușit expunerea tuturor panourilor în zone centrale din fiecare localitate și o audiență mare a fiecărui eveniment.

- În 2019 a avut loc prima ediție a Galei Bienalelor de Arhitectură care a adus la Cluj arhitectura de calitate din întreaga țară. S-a reușit astfel un dialog cu președinții tuturor filialelor OAR și a curatorilor bienalelor sau anualelor reprezentate împreună cu reprezentanți ai administrației locale referitor la piedicile specific fiecărei zone în dezvoltarea unui mediu construit dezirabil. Acest eveniment s-a aflat la cea de-a doua ediție în 2021 când s-a reușit expunerea în format unitar cu panourile BATRA în Piața Unirii.
- Introducerea unei secțiuni dedicate exclusiv diplomelor absolvenților facultății de arhitectură, materializată prin expunere simultană alături de panourile bienalei și a Galei Bienalelor de Arhitectură cu juriu dedicat.
- Parteneriat cu OAR pentru toate concursurile de arhitectură organizate la Cluj
- Organizarea Concursului Internațional de Soluții „Plan Urbanistic Zonal SOPOR Masterplan – Cluj-Napoca 2019” în parteneriat cu Primăria Municipiului Cluj-Napoca și Ordinul Arhitecților din România
- Finanțarea cărții *Urbanism și urbanști* la Cluj- autori Lazăr Marian și Vasile Mitrea
- Finanțarea a două intervenții realizate în cadrul programului De-a Arhitectura în liceele clujene.

Parteneriate/asocieri

- Incepând cu luna august 2020 filiala Transilvania este partener în cadrul structurii pentru Programele Operaționale Regionale din cadrul Ministerului Fondurilor Europene
- Parteneriat cu Facultatea de Arhitectură și Urbanism din cadrul UTCN
- Partener în proiecte europene ale administrației locale (REFILL-Reuse of vacant spaces as driving Force for Innovation on Local level) în cadrul programului URBACT III – Rețele pentru Planificarea Acțiunilor,; AGORA-Opțiuni avansate de co-generare pentru reintegrarea activelor locale”, etc)
- OAR Transilvania este membru al Centrului Cultural Clujean
- Partener în cadrul diverselor programe ADR NV, partener -Muzeul Etnografic al Transilvaniei, Universitatea Babes-Bolyai, Università degli Studi dell'Aquila, Asociația Peisagistilor din Romania – AsoP, etc

Concluzie la activitatea conducerii OAR Transilvania în perioada 2018-2022

Perioada acestui mandat a fost încărcată cu evenimente și presiuni ce au solicitat adaptare și perseverență în implementarea unor strategii și dezvoltarea de parteneriate.

Consider foarte importantă comunicarea în cadrul filialei. Lipsa de implicare și participare a membrilor are cu siguranță multiple cauze dar mi-am propus la începutul mandatului să putem soluționa această problemă cât mai repede pentru a ajunge să lucrăm cât mai activ împreună. Faptul că în acest moment consiliul teritorial funcționează ca o echipă, faptul ca membrii sunt implicați în diferite evenimente, grupuri de lucru cu rol intern sau în parteneriate sunt un pas important dar la o scară încă mult prea mica față de posibilitățile filialei. Mi-aș dori ca acest demers și participarea activă să continue și să se dezvolte în anii care urmează.

arh. Daniela Maier

președinte OAR Transilvania

Colegiu Director

- arh. Guttman Szabolcs vicepreședinte
- arh. Crișan Marcel vicepreședinte
- arh. Domșa Dan vicepreședinte
- arh. Dulău Eleonora vicepreședinte

Consiliu Teritorial

- arh. Rațiu Monica responsabil județ
- arh. Pănescu Eugeniu
- arh. Urcan Cristian
- arh. Virginaș Anca
- arh. Vele Mihaela
- arh. Dana Tecău Balogh
- arh. Donca Romana
- arh. Olariu Cristina
- arh. Runcan Cornel
- arh. Cordoș Tudor
- arh. Popa Constanța
- arh. Morărescu Cosmin

- arh. Nicula Sonia
- arh. Matei Tudor
- arh. Roșca Adrian
- arh. Tîrziu Sergiu
- arh. Gîrda Sofia
- c. arh. Albăcan Sorin
- arh. Aleseei Ioana
- arh. Suciu Adrian
- arh. Caraba Corina responsabil județ
- arh. Ciorobâtcă Dragoș
- arh. Șimon Ciprian
- arh. Țurcanu Narcisa